

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/14185 din 21.06.2023
privind repartizarea unei locuințe destinată închirierii
specialiștilor din sănătate

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____ 2023, în prezența președintelui și a _____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/ 14184 din 21.06.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.I/14192 din 21.06.2023 al Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- cererea doamnei Mocian Oana-Paula, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/29057 din 20.12.2022, completată cu adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/10709 din 10.05.2023;
- Raportul nr.14080 din 20.06.2023 al Comisiei de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate;
- prevederile art.7¹ alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023 privind aprobarea Listei de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2023;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.306/2020 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul nr.____din____2023 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;
- avizul nr.____din____2023 al Comisiei de administrație;
- avizul nr.____din____2023 al Comisiei juridice și de fonduri europene.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate, situată în municipiul Bistrița, strada Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia în termen de zece zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr ____ de voturi „pentru”.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și prin publicare pe site-ul instituției, www.portalbn.ro.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, către:

- Direcția economică;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____ 2023

C.G.A/I.P./1 ex.

Notă: Art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre se adoptă cu votul secret al majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) din Codul administrativ;

Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ.

Verificat: Compartimentul	Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean
Maria Nicoară, consilier superior	Paul-Ioan Borgovan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:

Anexa
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud
nr. _____ din _____ 2023

LISTA DE REPARTIZARE
a unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. dosar	Număr de ordine în lista de prioritate pentru anul 2023	Punctaj realizat	Nr. persoane	Nr. camere	Observații
1.	Mocian Oana-Paula	29057/20.12.2022	1/2023	173	1	1	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16D, jud.Bistrița-Năsăud, ap.13

ooo000ooo

Întocmit: Ioana Pleș – consilier superior/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET PREȘEDINTE
Nr.VIII/14184 din 21.06.2023

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinată
închirierii specialiștilor din sănătate

Locuințele destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, strada Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, se află în proprietatea privată a Statului și în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Prin Nota de fundamentare nr.ICa/14175 din 21.06.2023 a Biroului coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu se fundamentează necesitatea adoptării unui proiect de hotărâre pentru repartizarea unei locuințe A.N.L., rămasă liberă, ca urmare a eliberării unei locuințe cu o cameră, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului, nr.16D.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023 a fost aprobată Lista de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2023. Prima persoană aflată pe lista de prioritate este doamna Mocian Oana-Paula, care în urma notificării nr.13670 din 15.06.2023 transmisă de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, a comunicat faptul că este de acord cu repartizarea unui apartament cu o cameră, situat în Municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare din dosar.

Ca urmare a celor de mai sus, membrii Comisiei de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate au hotărât repartizarea apartamentului nr.13 cu o cameră, situat în Municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, doamnei Mocian Oana-Paula, în urma lucrărilor desfășurate, comisia întocmind Raportul nr.14080 din 20.06.2023.

Potrivit prevederilor Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Pentru considerentele enunțate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate.**

INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD

**Biroul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu
Nr.ICa/14175 din 21.06.2023**

**APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE privind repartizarea unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate

Locuințele destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, strada Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, se află în proprietatea privată a Statului și în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018, cu modificările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii pentru tineri specialiști din domeniul sănătății, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 a fost aprobat Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.306/2020, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate, cu modificările și completările ulterioare, conform structurii aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018.

Conform Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Ca urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023 a fost aprobată Lista de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2023, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu au fost depuse contestații.

Prima persoană aflată pe lista de prioritate este doamna Mocian Oana-Paula care, în urma notificării nr.13670 din 15.06.2023 transmisă de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, a comunicat prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.I/13775/16.06.2023, că este de acord cu repartizarea unui apartament cu o cameră, situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare din dosar.

Ca urmare a celor de mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate s-a întâlnit în data de 20.06.2023 și a hotărât repartizarea apartamentului nr.13 cu o cameră, situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, doamnei Mocian Oana-Paula, în conformitate cu prevederile art.13 alin.(2) din Regulamentul menționat mai sus, întocmind în acest sens Raportul privind repartizarea unor locuințe construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate nr.14080 din 20.06.2023.

Potrivit prevederilor art.30 alin.(5) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Contractul de închiriere se va încheia în termen de zece zile de la data adoptării de către consiliul județean a hotărârii de repartizare a locuinței.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate.**

**Șef birou,
Gabriela-Adriana Ceuca**

Întocmit: Ioana Pleș – consilier superior/1 ex. _____

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr.I/14192 din 21.06.2023

RAPORT

**asupra Proiectului de hotărâre privind repartizarea unei locuințe
destinată închirierii specialiștilor din sănătate**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/14184 din 21.06.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- cererea doamnei Mocian Oana-Paula înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/29057 din 20.12.2022, completată cu adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/10709 din 10.05.2023;
- Raportul nr.14080 din 20.06.2023 al Comisiei de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate;
- prevederile art.7¹ alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023 privind aprobarea Listei de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2023;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.306/2020 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Conform Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Ca urmare, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023 a fost aprobată Lista de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2023.

Luând act de cele de mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate, s-a întrunit în data de 20.06.2023 și a hotărât repartizarea locuinței nr.13 rămasă liberă, persoanelor aflate pe lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69/2023, în ordinea cronologică a acesteia.

Prima persoană aflată pe lista de prioritate este doamna Mocian Oana-Paula care, în urma notificării nr.13670 din 15.06.2023 transmisă de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, a comunicat prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.I/13775/16.06.2023, că este de acord cu repartizarea unui apartament cu o cameră, situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare din dosar.

Ca urmare a celor de mai sus, membrii comisiei prezenți au hotărât repartizarea apartamentului nr.13 cu o cameră, situat în Municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, doamnei Mocian Oana-Paula.

În urma lucrărilor desfășurate, Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea tinerilor specialiști din sănătate a întocmit Raportul nr.14080 din 20.06.2023.

Potrivit prevederilor art.30 alin.(5) din *Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora*, aprobat prin Hotărârea Consiliul Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Contractul de închiriere se va încheia în termen de zece zile de la data adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a hotărârii de repartizare.

Având în vedere de cele prezentate mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe destinată închirierii specialiștilor din sănătate**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Duța-Rafila Parasca**

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea
locuințelor tinerilor specialiști din sănătate
Nr. 14080 din 20.06.2023

RAPORT
privind repartizarea unor locuințe construite de Agenția Națională
pentru Locuințe, destinate închirierii
specialiștilor din sănătate

Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate, constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.306/2020, s-a întrunit în ședința de lucru, în data de 20.06.2023 la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1, etaj 2, camera 111.

Ședința s-a desfășurat în prezența a 2/3 din membrii acesteia, respectându-se astfel prevederile art.12 alin.(1) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.69 din 30.05.2023 a fost aprobată Lista de prioritate pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2023 care a fost afișată la sediul și pe site-ul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu a fost înregistrat un astfel de document.

Președinta comisiei doamna Ulecan Maria precizează că, prima persoană pe lista de prioritate în anul 2023 se află doamna Mocian Oana - Paula căreia i s-a trimis notificarea cu nr.13670 din 15.06.2023 în vederea comunicării în scris a intenției privind ocuparea apartamentului nr.13, cu o cameră, situat în municipiul Bistrița,

Prin adresa nr.I/13775 din 16.06.2023, doamna Mocian Oana-Paula a comunicat faptul că este de acord cu repartizarea unui apartament cu o cameră, situat în Municipiul Bistrița,

reconfirmând îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare din dosar.

Ca urmare a celor de mai sus, membrii comisiei constatând că sunt îndeplinite condițiile legale, au hotărât în unanimitate, repartizarea apartamentului nr.13, cu o cameră, situat în Municipiul Bistrița, , doamnei Mocian Oana-Paula.

Comisia de analiză a cererilor pentru închirierea locuințelor tinerilor specialiști din sănătate

Nr. crt.	Nume/Prenume	Funcția	Semnătura
Președinte			
1.	Doamna Ulecan Maria	Consilier Județean - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
Membri			
2.	Domnul Bertel Dorel	Consilier județean - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
3.	Domnul Moldovan Florin- Cristian	Consilier județean - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
4.	Domnul Lazany Gabriel	Manager Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița	
5.	Doamna Deak Maria-Gabriela	Director medical -Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița	
6.	Doamna Andrițoiu Anca- Roxana	Director executiv- Direcția de Sănătate Publică a Județului Bistrița-Năsăud	
7.	Doamna Duța Rafila-Parasca	Director executiv -Direcția Economică - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
8.	Doamna Ceuca Gabriela- Adriana	Șef birou - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
	Doamna Butnariu Camelia Nicoleta	Consilier juridic superior - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	
Secretar comisie			
	Doamna Pleș Ioana	Consilier superior Consiliul Județean Bistrița-Năsăud	

Întocmit: Pleș Ioana/2 ex.